



HARKU VALLAVALITSUS

PLANEERIMIS- JA EHITUSOSAKOND

Vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 12-1/532-11

Kumna külas Rebasetalu maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu eskiislahenduse tutvustamise arutelu teade

Harku Vallavolikogu 29.12.2025 otsusega nr 99 algatati detailplaneeringu koostamine Kumna külas Rebasetalu (katastritunnus 19801:012:0413) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused olemasoleva maatulundusmaa maaüksuse jagamiseks ja ehitusõiguse määramiseks äri-tootmishoonete püstitamiseks. Esitatud materjalide kohaselt soovitakse kavandada viis äri-tootmismaa, kaks transpordimaa ja üks üldkasutatava maa sihtotstarbega krunti ning määrata ehitusõigus äri- ja tootmishoonete püstitamiseks. Detailplaneeringuga tuleb määrata igal kavandataval äri- ja tootmismaa krundil minimaalne haljastuse osatähtsus protsentides, mis on vähemalt 30%. Kavandatav transpordimaa krunt, mis on maanteega paralleelne, võõrandatakse tasuta kohalikule omavalitsusele. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine ning haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Detailplaneeringu eskiisilahenduse tutvustamine ja avalik arutelu toimub 02.04.2026 kell 17.00 Harku vallas (Teenuste tn 2, Tabasalu alevik).

Detailplaneeringu eskiisiga saab eelnevalt tutvuda detailplaneeringute veebirakenduses või otselingil kaart.harku.ee/DP/250310_532/avalik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Pilter
arhitekt
planeerimis- ja ehitusosakonna
juhataja ülesannetes

Kaisa Pagil, assistent, kaisa.pagil@harku.ee, 5553 9321